

Bostadsrättsföreningen Hammaren 3

Kallelse till ordinarie föreningsstämma 2025

Nu är det åter dags för årsmöte i Bostadsrättsföreningen.

Bostadsrättsförening främsta uppgift är för närvarande att bevaka det hembudsskydd som finns ifall fastighetsägaren framöver beslutar sig för att sälja.

Denna kallelse går ut till alla boende och alla är naturligtvis varmt välkomna. Notera dock att **för att få rösta måste du ha betalat årsavgiften för 2025 (50 kr, senast 8/4).**

Datum: Torsdag den 10/4 2025, kl. 18:30

Lokal: Johan Svanström, Östervägen 18B, 2tr

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande vid stämman
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängden
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
6. Fråga om föreningsstämman har blivit utlyst i behörig ordning enligt stadgarna
7. Fastställande av dagordningen
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.
9. Föredragning av revisorernas berättelse.
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
13. Fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna
Styrelsens förslag: inget arvode
14. Beslut om antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter som ska väljas
Styrelsens förslag: Se punkt 15a – 15b
15. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter
 - a) Två ordinarie ledamöter för en tid av två år
 - b) En suppleant för en tid av ett år
16. Val av en revisor och en revisorssuppleant för en tid av ett år
17. Val av valberedning för en tid av ett år
Två ordinarie ledamöter varav en sammankallande samt en suppleant
18. Övriga ärenden som ska tas upp på föreningsstämman enligt tillämplig lag om ekonomiska föreningar eller föreningens stadgar.
 - a) Fastställande av årsavgift för år 2026
 - b) Redogörelse från styrelsen avseende status angående fastighetsköp
- 19. Stämmans avslutande**
20. Eventuella frågor eller diskussioner som handlar om fastighetsägaren, fastighetens skötsel och/eller medlemmarnas situation som hyresgäster. Denna punkt är alltså en punkt som ligger utanför Bostadsrättsföreningens område.

VÄLKOMNA – Styrelsen

Solna 2025-03-07

Brf. Hammaren 3
c/o Per F Jonsson
Östervägen 18B
169 53 SOLNA

E-post: per@perlin.nu
Bankgiro: 495-3394
Plusgiro: 54 35 37-5
Org.nr. 769619-0920

Telefon (Ordf.) 070-589 56 82