

# Bostadsrättsföreningen Hammaren 3

---

## Bäste granne, Torsdagen den 21/5 är det dags för årsmöte 2026 i Bostadsrättsföreningen Hammaren 3

Samtliga boende i huset är inbjudna, notera dock att du måste ha betalt årsavgiften för att få rösta på stämman.

Årsavgiften för 2026 är 50 kronor per lägenhet, vilket beslutades på förra årets stämma.

Betala gärna så snart som möjligt dock före årsstämmen.

**OBS! Glöm inte att märka inbetalningskortet med namn, port A el. B, våningsplan och gärna din e-postadress. Betala till bankgiro 495-3394 eller plusgiro 54 35 37-5 senast den 18/5.**

## Varför ska jag vara med i Hammaren 3?

Syftet med föreningen är i dagsläget att bevaka det inskrivningsärende som föreningen har hos Lantmäteriet. Detta ger oss **hembuds rätt ifall fastighetsägaren i framtiden väljer att sälja fastigheten**. Dvs. om fastighetsägaren vill sälja så måste vi som hyresgäster ges förtur.

**Det är viktigt att så många som möjligt är med i föreningen för blir vi för få så riskerar vi att mista vårt inskrivningsärende!!**

**OBS! Det finns inga som helst förpliktelser som medlem i bostadsrättsföreningen.**

Dvs. om fastighetsägaren beslutar sig för att sälja så måste du inte tacka ja till ett eventuellt köp bara för att du är med i föreningen. Detta beslutar du helt själv ifall situationen skulle uppstå i framtiden.



Läs mer om Hammaren 3

<https://www.hammaren3.se/om-hammaren-3/>



Hitta dagordning och övrig informaion

<https://www.hammaren3.se/dokument/>



Läs mer om Hembud

<https://www.hammaren3.se/om-hammaren-3/hembud/>

Om du har några frågor, funderingar, synpunkter etc. angående denna information eller om bostadsrättsföreningen i övrigt så tveka inte att höra av dig till någon av oss i styrelsen.

Solna 2026-04-14, på styrelsens uppdrag

Per F Jonsson  
Ordförande

### OBS!

- Glöm inte att betala senast 18/5
- Välkommen på årsmötet torsdagen den 21/5 kl. 18:30, hos Sylvia Lindvall, 18B 1 tr.