

ÅRSREDOVISNING

för

Bostadsrättsföreningen Hammaren 3

769619-0920

Räkenskapsåret

2019

Årsredovisningen omfattar

	Sida
Innehållsförteckning	1
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar (noter)	5

Styrelsen får härmed avge föreningen första årsredovisning för det förlängda
räkenskapsåret 2019-01-01 till 2019-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna för nyttjande utan begränsning i tiden. Föreningen äger idag inget hus för detta ändamål men arbete pågår med att försöka förvärva fastigheten Hammaren 3 i Solna av fastighetsägaren.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2008-07-16 och nuvarande stadgar registrerades av bolagsverket 2008-07-16.

Medlemmar

Medlemmar i föreningen är de boende i fastigheten Hammaren 3.

Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning under räkenskapsåret:

Per Jonsson (ordförande)
Ann Chatrin Palmqvist
Dan Strömberg
Johan Svanström

Styrelsen höll 1 protokollfört möte

Revisor

Sylvia Lindwall

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls den 4 juni 2019

Dispositionsförslag

Till föreningsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst från föregående år	6 123
Årets resultat	-1 128
	4 995
Styrelsen föreslår att:	
I ny räkning överförs	4 995
	4 995

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
Medlemsavgifter (not 1)	1 500	1 250
Övriga intäkter	0	0
Summa intäkter	1 500	1 250
<i>Rörelsens kostnader:</i>		
Direkta kostnader	-2 628	-1 102
<i>Summa rörelsens kostnader</i>	<i>-2 628</i>	<i>-1 102</i>
Rörelseresultat	-1 128	149
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>		
Ränteintäkter och liknande poster	0	0
Räntekostnader och liknande poster	0	-2
Resultat efter finansiella poster	-1 128	147
Skatt på årets resultat	0	0
Årets resultat	-1 128	147

Balansräkning	2019-12-31	2018-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank	6 285	6 713
Summa omsättningstillgångar	6 285	6 713
SUMMA TILLGÅNGAR	6 285	6 713
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserad vinst	6 123	5 977
Årets resultat	-1 128	147
Summa eget kapital	4 995	6 123
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	0
Övriga skulder	1 290	590
Summa kortfristiga skulder	1 290	590
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 285	6 713
Ställda panter:	inga	inga
Ansvarsförbindelser:	inga	inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Värderingsprinciper

Belopp i kronor (SEK) om inte annat har angivits

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.
Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.
Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Noter

1. Medlemsavgifter

Medlemsavgifter avser intbetalningar under räkenskapsåret.

Solna den 2020-____ - ____

Per F Jonsson
Ordförande

Ann Chatrin Palmqvist

Dan Stömberg

Johan Svanström

*Min revisionsberättelse har lämnats 2019-*____ - ____

Sylvia Lindvall
Av föreningen vald revisor