

ÅRSREDOVISNING

för

Bostadsrättsföreningen Hammaren 3

769619-0920

Räkenskapsåret

2010

Årsredovisningen omfattar

	Sida
Innehållsförteckning	1
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar (noter)	5

Styrelsen får härmed avge föreningen första årsredovisning för det förlängda
räkenskapsåret 2010-01-01 till 2010-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna för nyttjande utan begränsning i tiden. Föreningen äger idag inget hus för detta ändamål men arbete pågår med att försöka förvärva fastigheten Hammaren 3 i Solna av fastighetsägaren.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2008-07-16 och nuvarande stadgar registrerades av bolagsverket 2008-07-16.

Medlemmar

Medlemmar i föreningen är de boende i fastigheten Hammaren 3.
Antal medlemmar per den 2010-12-31 var 33 st.

Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättningar under det förlängda räkenskapsåret:

Styrelse

Per Jonsson (ordförande)
Robin Nordlander
Ann Chatrin Palmqvist
Dan Strömberg
Johan Svanström
Birgitta Nordlander (suppleant)

Styrelsen höll 6 protokollförda möten under räkenskapsåret.

Revisorer

Kerstin Häggblom

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls den 27 maj 2010

Dispositionsförslag

Till föreningsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad förlust från föregående år	-900
Årets resultat	7 074
	6 174

Styrelsen föreslår att:

I ny räkning överförs	6 174
	6 174

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	2010-01-01 2010-12-31	2008-07-01 2009-12-31
Medlemsavgifter (not 1)	7 900	2 025
Summa intäkter	7 900	2 025
<i>Rörelsens kostnader:</i>		
Direkta kostnader	-827	-2 925
<i>Summa rörelsens kostnader</i>	<i>-827</i>	<i>-2 925</i>
Rörelseresultat	7 074	-900
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>		
Ränteintäkter och liknande poster	0	0
Räntekostnader och liknande poster	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 074	-900
Bokslutsdispositioner	0	0
Skatt på årets resultat	0	0
Årets resultat	7 074	-900

Balansräkning

	2010-12-31	2009-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank	6 224	0
Summa omsättningstillgångar	6 224	0
SUMMA TILLGÅNGAR	0	0
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserad förlust	-900	
Årets resultat	7 074	-900
Summa eget kapital	6 174	-900
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	50	900
Summa kortfristiga skulder	50	900
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 224	0
Ställda panter:	inga	inga
Ansvarsförbindelser:	inga	inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Värderingsprinciper

Belopp i kronor (SEK) om inte annat har angivits

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Noter

1. Medlemsavgifter

Medlemsavgifter avser intbetalningar under räkenskapsåret.

P.g.a. sena inbetalningar består dessa både av medlemsavgifter avseende 2009 och 2010.

Solna den 27 april 2011

Per F Jonsson
Ordförande

Ann Chatrin Palmqvist

Dan Stömberg

Johan Svanström

Min revisionsberättelse har lämnats 2011-____ - ____

Kerstin Häggblom
Av föreningen vald revisor