

ÅRSREDOVISNING

för

Bostadsrättsföreningen Hammaren 3

769619-0920

Räkenskapsåret

2017

Årsredovisningen omfattar

	Sida
Innehållsförteckning	1
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar (noter)	5

Styrelsen får härmed avge föreningen första årsredovisning för det förlängda
räkenskapsåret 2017-01-01 till 2017-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna för nyttjande utan begränsning i tiden. Föreningen äger idag inget hus för detta ändamål men arbete pågår med att försöka förvärva fastigheten Hammaren 3 i Solna av fastighetsägaren.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2008-07-16 och nuvarande stadgar registrerades av bolagsverket 2008-07-16.

Medlemmar

Medlemmar i föreningen är de boende i fastigheten Hammaren 3.

Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning under räkenskapsåret:

Per Jonsson (ordförande)
Jenny Arnesson
Ann Chatrin Palmqvist
Dan Strömberg
Johan Svanström

Styrelsen höll 1 protokollfört möte

Revisorer

Sylvia Lindwall
Asim Saifi, suppleant

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls den 15 juni 2017

Dispositionsförslag

Till föreningsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst från föregående år	6 265
Årets resultat	-289
	5 977
Styrelsen föreslår att:	
I ny räkning överförs	6 265
	6 265

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	2017-01-01 2017-12-31	2016-01-01 2016-12-31
Medlemsavgifter (not 1)	1 600	1 700
Övriga intäkter	0	0
Summa intäkter	1 600	1 700
<i>Rörelsens kostnader:</i>		
Direkta kostnader	-1 927	-902
<i>Summa rörelsens kostnader</i>	<i>-1 927</i>	<i>-902</i>
Rörelseresultat	-327	799
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>		
Ränteintäkter och liknande poster	0	0
Räntekostnader och liknande poster	0	-2
Resultat efter finansiella poster	-327	797
Bokslutsdispositioner	0	0
Skattekorrigerering	38	
Skatt på årets resultat	0	-174
Årets resultat	-289	623

Balansräkning	2017-12-31	2016-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank	6 705	7 031
Summa omsättningstillgångar	6 705	7 031
SUMMA TILLGÅNGAR	6 705	7 031
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserad vinst	6 265	5 643
Årets resultat	-289	623
Summa eget kapital	5 977	6 265
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	138	176
Övriga skulder	590	590
Summa kortfristiga skulder	728	766
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 705	7 031
Ställda panter:	inga	inga
Ansvarsförbindelser:	inga	inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Värderingsprinciper

Belopp i kronor (SEK) om inte annat har angivits

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.
Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.
Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Noter

1. Medlemsavgifter

Medlemsavgifter avser intbetalningar under räkenskapsåret.

Solna den 2018-05-_____

Per F Jonsson
Ordförande

Ann Chatrin Palmqvist

Johan Svanström

Dan Stömberg

Jenny Arnesson

Min revisionsberättelse har lämnats 2018-05-_____

Sylvia Lindvall
Av föreningen vald revisor