

ÅRSREDOVISNING

för

Bostadsrättsföreningen Hammaren 3

769619-0920

Räkenskapsåret

2018

Årsredovisningen omfattar

	Sida
Innehållsförteckning	1
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar (noter)	5

Styrelsen får härmed avge föreningen första årsredovisning för det förlängda
räkenskapsåret 2018-01-01 till 2018-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna för nyttjande utan begränsning i tiden. Föreningen äger idag inget hus för detta ändamål men arbete pågår med att försöka förvärva fastigheten Hammaren 3 i Solna av fastighetsägaren.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2008-07-16 och nuvarande stadgar registrerades av bolagsverket 2008-07-16.

Medlemmar

Medlemmar i föreningen är de boende i fastigheten Hammaren 3.

Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning under räkenskapsåret:

Per Jonsson (ordförande)
Jenny Arnesson
Ann Chatrin Palmqvist
Dan Strömberg
Johan Svanström

Styrelsen höll 1 protokollfört möte

Revisorer

Sylvia Lindwall
Asim Saifi, suppleant

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls den 13 juni 2018

Dispositionsförslag

Till föreningsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst från föregående år	5 977
Årets resultat	147
	6 123
Styrelsen föreslår att:	
I ny räkning överförs	6 123
	6 123

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	2018-01-01 2018-12-31	2017-01-01 2017-12-31
Medlemsavgifter (not 1)	1 250	1 600
Övriga intäkter	0	0
Summa intäkter	1 250	1 600
<i>Rörelsens kostnader:</i>		
Direkta kostnader	-1 102	-1 927
<i>Summa rörelsens kostnader</i>	<i>-1 102</i>	<i>-1 927</i>
Rörelseresultat	149	-327
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>		
Ränteintäkter och liknande poster	0	0
Räntekostnader och liknande poster	-2	0
Resultat efter finansiella poster	147	-327
Bokslutsdispositioner	0	0
Skattekorrigerering	0	38
Skatt på årets resultat	0	0
Årets resultat	147	-289

Balansräkning	2018-12-31	2017-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank	6 713	6 705
Summa omsättningstillgångar	6 713	6 705
SUMMA TILLGÅNGAR	6 713	6 705
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserad vinst	5 977	6 265
Årets resultat	147	-289
Summa eget kapital	6 123	5 977
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	138
Övriga skulder	590	590
Summa kortfristiga skulder	590	728
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 713	6 705
Ställda panter:	inga	inga
Ansvarsförbindelser:	inga	inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Värderingsprinciper

Belopp i kronor (SEK) om inte annat har angivits

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.
Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.
Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Noter

1. Medlemsavgifter

Medlemsavgifter avser intbetalningar under räkenskapsåret.

Solna den 2019-05-_____

Per F Jonsson
Ordförande

Ann Chatrin Palmqvist

Johan Svanström

Dan Stömberg

Jenny Arnesson

Min revisionsberättelse har lämnats 2019-05-_____

Sylvia Lindvall
Av föreningen vald revisor